

**VARAINAINEN TOIMINTA**

<b>TUOTOT</b>	<b>TULOS 2021</b>	<b>TA 2021</b>	<b>Ero tal.arvioon</b>	<b>TA 2022</b>	<b>TA 2023</b>
Palkanmitt.palkkiot,lausunnot	0,00	2 000,00	-2 000,00	1 000,00	
Jäsentiedottamisen tulot	0,00	0,00	0,00	0,00	
Jäsenkoulutustulot	16 230,00	15 000,00	1 230,00	12 000,00	12 000,00
Muut tuotot	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Vars.toiminnan tuotot yhteensä</b>	<b>16 230,00</b>	<b>17 000,00</b>	<b>-770,00</b>	<b>13 000,00</b>	<b>12 000,00</b>

**KULUT**

Palkat	-117 251,52	-120 000,00	2 748,48	-125 000,00	-125 000,00
TEL ja muut sos.kulut	-31 847,70	-34 800,00	2 952,30	-37 500,00	-37 500,00
Henkilöstökulut (149.099,22e)					
Poistot	-3 854,91	-2 000,00	-1 854,91	-2 000,00	-2 000,00
Matkakulut	-473,00	-3 000,00	2 527,00	-4 500,00	-4 500,00
Päivärahat,kulukorvaukset	-734,44	-2 500,00	1 765,56	-2 700,00	-2 700,00
Puhelin- ja tietoliikennekulut	-4 842,35	-3 500,00	-1 342,35	-3 500,00	-3 500,00
Postikulut	-1 221,26	-1 500,00	278,74	-1 500,00	-1 500,00
Koulutuskulut (henkilökunta)	0,00	-4 000,00	4 000,00	-4 000,00	-4 000,00
Toimistokulut	-7 207,20	-16 000,00	8 792,80	-9 000,00	-9 000,00
Jäsentiedotteet, julkaisut, K-viesti	-12 848,56	-14 000,00	1 151,44	-18 000,00	-18 000,00
Jäsenkoulutus (luenn. järjestelykulut)	-14 353,02	-33 000,00	18 646,98	-30 000,00	-35 000,00
Kirjanpito palvelut	-9 755,89	-7 500,00	-2 255,89	-8 500,00	-10 000,00
Tilintarkastuspalkkiot	-1 302,00	-1 350,00	48,00	-1 350,00	-1 350,00
Kehitys ja edunvalvonta (asiant.lausun.)	-8 002,10	-7 000,00	-1 002,10	-7 000,00	-7 000,00
Kalustovuokrat	-4 013,37	-1 400,00	-2 613,37	-4 100,00	-4 100,00
Markkinointi	-7 674,14	-6 000,00	-1 674,14	-8 000,00	-8 000,00
Edustus	-3 310,00	-3 000,00	-310,00	-7 500,00	-3 500,00
Sähkö ja siivous	-849,46	-1 200,00	350,54	-1 500,00	-1 500,00
Vastikkeet (tsto, varasto+1ahp)	-6 955,14	-10 400,00	3 444,86	-10 422,40	-10 422,40
Huoneiston korjauskulut	0,00	-7 000,00	7 000,00	-6 000,00	-6 000,00
Muut kulut	-1 243,87	-7 000,00	5 756,13	-7 000,00	-7 000,00
Pankkikulut	-2 128,24	-1 800,00	-328,24	-1 800,00	-2 200,00
Vakuutukset	-3 833,01	-2 250,00	-1 583,01	-2 250,00	-2 250,00
Hall.kokoukset (hallitus, toimikun.)	-12 892,54	-12 000,00	-892,54	-30 000,00	-30 000,00
Muut kokoukset (neuvottelut)	-4 461,78	-9 000,00	4 538,22	-17 000,00	-17 000,00
Hallituksen kokous-, koulutus- ja semina	-4 820,65	-25 000,00	20 179,35	-25 000,00	-25 000,00
<b>Varsin.toiminnan kulut yhteensä:</b>	<b>-265 876,15</b>	<b>-336 200,00</b>	<b>70 323,85</b>	<b>-375 122,40</b>	<b>-378 022,40</b>
<b>VARAINAINEN TOIMINTA YHT:</b>	<b>-249 646,15</b>	<b>-319 200,00</b>	<b>69 553,85</b>	<b>-362 122,40</b>	<b>-366 022,40</b>

**VARAINHANKINTA**

<b>TUOTOT</b>					
Jäsenmaksutulot	456 595,00	450 000,00	6 595,00	427 000,00	470 000,00
Muut tuotot (jäsenhankintapalkkiot)	2 053,00	2 300,00	-247,00	2 400,00	2 400,00
<b>Varainhankinnan tuotot yhteensä</b>	<b>458 648,00</b>	<b>452 300,00</b>	<b>6 348,00</b>	<b>429 400,00</b>	<b>472 400,00</b>
<b>KULUT</b>					
Kiinteistöliiton jäsenmaksut	-206 710,01	-203 000,00	-3 710,01	-205 000,00	-219 311,00
Suomen Kiinteistölehti	-910,20	-1 550,00	639,80	-1 550,00	-1 550,00
<b>Varainhankinnan kulut yhteensä</b>	<b>-207 620,21</b>	<b>-204 550,00</b>	<b>-3 070,21</b>	<b>-206 550,00</b>	<b>-220 861,00</b>
<b>VARAINHANKINTA YHT:</b>	<b>251 027,79</b>	<b>247 750,00</b>	<b>3 277,79</b>	<b>222 850,00</b>	<b>251 539,00</b>

<b>Tuotto- ja kulu jäämä</b>	<b>1 381,64</b>	<b>-71 450,00</b>	<b>72 831,64</b>	<b>-139 272,40</b>	<b>-114 483,40</b>
------------------------------	-----------------	-------------------	------------------	--------------------	--------------------

<b>SIJOITUS- JA RAHOITUSTOIMINTA TUOTOT</b>	<b>TULOS 2021</b>	<b>TA 2021</b>	<b>Ero tal.arvioon</b>	<b>TA 2022</b>	<b>TA 2023</b>
Korkotuotot sijoituksista	5 824,95	0,00	5 824,95	0,00	0,00
Vuokrat.sij.hstot(Mtalo 3kpl+2as+10ahp)	62 462,99	92 880,00	-30 417,01	90 000,00	90 000,00
Osinkotuotot sijoituksista (PHP, Kesko)	15 099,85	0,00	15 099,85	8 500,00	8 500,00
Sijoitusten myyntivoitot (Alexandria)	2 840,32	0,00	2 840,32	0,00	0,00
Korkotuotot	665,90	200,00	465,90	1 300,00	1 300,00
<b>Sij.ja rahoitustoiminnan tuotot yhteens</b>	<b>86 894,01</b>	<b>93 080,00</b>	<b>-6 185,99</b>	<b>99 800,00</b>	<b>99 800,00</b>
<b>KULUT</b>					
Omaisuu den hoitokulut	-2 141,76	-35,40	-2 106,36	-35,40	-3 500,00
Vastik.sij.hstot (Mtalo+Uud+Nova+ahp.)	-29 864,81	-27 500,00	-2 364,81	-29 000,00	-29 000,00
Muut sij.hsto kulut	0,00	-20 000,00	20 000,00	-20 000,00	-20 000,00
Sijoitusten arvonalentumiset	-20 430,00				
Sijoitusten myyntitappiot	-3 142,50	0,00	0,00	0,00	0,00
Verot sijoituksista	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut kulut	0,00	-300,00	300,00	-500,00	-500,00
<b>Sij.ja rah.toiminnan kulut yhteensä:</b>	<b>-55 579,07</b>	<b>-47 800,00</b>	<b>-7 779,07</b>	<b>-49 500,00</b>	<b>-49 500,00</b>
<b>SIJOITUS- JA RAH.TOIMINTA YHT.</b>	<b>31 314,94</b>	<b>45 280,00</b>	<b>-13 965,06</b>	<b>50 300,00</b>	<b>50 300,00</b>
<b>TULOS ENNEN SIIRTOJA</b>	<b>32 696,58</b>	<b>-26 170,00</b>	<b>58 866,58</b>	<b>-88 972,40</b>	<b>-64 183,40</b>
<b>OMAKATTEISET RAHASTOT (STIPENDI)</b>					
Korkotuotot	17,53	200,00	-182,47	200,00	200,00
Jaettavat stipendit/avustukset	0,00	-3 000,00	3 000,00	-3 000,00	-3 000,00
	<b>17,53</b>	<b>-2 800,00</b>	<b>2 817,53</b>	<b>-2 800,00</b>	<b>-2 800,00</b>
<b>TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ</b>	<b>32 714,11</b>	<b>-28 970,00</b>	<b>61 684,11</b>	<b>-91 772,40</b>	<b>-66 983,40</b>
<b>TILINPÄÄTÖSSIIRROT</b>					
Siirto korj. rahast.(myyntivoitto+osinko)	0,00	0,00	0,00	-4 000,00	-4 000,00
Siirto stipendirahastoon	-17,53	0,00	-17,53	-6 200,00	-6 200,00
<b>SIIRROT RAHASTOIHIN YHTEENSÄ</b>	<b>-17,53</b>	<b>0,00</b>	<b>-17,53</b>	<b>-10 200,00</b>	<b>-10 200,00</b>
<b>Tilikauden tulos</b>	<b>32 696,58</b>	<b>-28 970,00</b>	<b>61 666,58</b>	<b>-101 972,40</b>	<b>-77 183,40</b>
<b>Tilikauden tuotot</b>	<b>561 772,01</b>				
<b>Tilikauden kulut</b>	<b>-529 075,43</b>				
<b>Tuottojen ja kulujen erotus</b>	<b>32 696,58</b>				