

Kiinteistöliitto Päijät-Häme ry

TALOUSARVIO 2024

VARAINHANKINTA

TUOTOT	TULOS 2022	TA 2022	Ero tal.arvioo	TA 2023	TA 2024
Palkanmitt.palkkiot,lausunnot	0,00	2 000,00	-2 000,00		
Jäsenkoulutustulot	21 510,00	15 000,00	6 510,00	12 000,00	12 000,00
Muut tuotot	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vars.toiminnan tuotot yhteensä	21 510,00	17 000,00	4 510,00	12 000,00	12 000,00
KULUT					
Palkat	-118 731,34	-120 000,00	1 268,66	-125 000,00	-125 000,00
TEL ja muut sos.kulut	-31 772,73	-34 800,00	3 027,27	-37 500,00	-37 500,00
Henkilöstökulut (150.504,07e)					
Poistot	-2 891,18	-2 000,00	-891,18	-2 000,00	-2 000,00
Matkakulut	-760,36	-3 000,00	2 239,64	-4 500,00	-3 500,00
Päivärahat,kulukorvaukset	-1 016,54	-2 500,00	1 483,46	-2 700,00	-2 000,00
Puhelin- ja tietoliikennekulut	-2 909,51	-3 500,00	590,49	-3 500,00	-3 000,00
Postikulut	-1 879,60	-1 500,00	-379,60	-1 500,00	-1 500,00
Koulutuskulut (henkilökunta)	-2 355,81	-4 000,00	1 644,19	-4 000,00	-3 500,00
Toimistokulut	-7 513,09	-16 000,00	8 486,91	-9 000,00	-4 000,00
Jäsentiedotteet, julkaisut, K-viesti	-16 220,71	-14 000,00	-2 220,71	-18 000,00	-25 000,00
Jäsenkoulutus (luenn. järjestelykulut)	-27 294,47	-33 000,00	5 705,53	-35 000,00	-33 000,00
Kirjanpito- ja palvelut	-6 723,36	-7 500,00	776,64	-8 500,00	-7 500,00
Tilintarkastuspalkkiot	-1 860,00	-1 350,00	-510,00	-1 350,00	-2 000,00
Kehitys ja edunvalvonta (asiat.lausun.)	-9 616,20	-7 000,00	-2 616,20	-7 000,00	-7 000,00
Kalustovuokrat	-3 567,33	-1 400,00	-2 167,33	-4 100,00	-4 100,00
Markkinointi	-27 131,07	-6 000,00	-21 131,07	-8 000,00	-8 000,00
Edustus	-1 947,20	-3 000,00	1 052,80	-3 500,00	-3 500,00
Sähkö ja siivous	-1 135,91	-1 200,00	64,09	-1 500,00	-1 500,00
Vastikkeet (tsto, varasto+1ahp)	-6 244,68	-10 400,00	4 155,32	-10 422,40	-8 422,40
Huoneiston korjauskulut	0,00	-7 000,00	7 000,00	-6 000,00	-6 000,00
Muut kulut	-8 672,15	-7 000,00	-1 672,15	-7 000,00	-10 000,00
Pankkikulut	-2 304,80	-1 800,00	-504,80	-1 800,00	-2 500,00
Vakuutukset	-153,75	-2 250,00	2 096,25	-2 250,00	-2 250,00
Hall.kokoukset (hallitus, toimikun.)	-7 287,86	-12 000,00	4 712,14	-30 000,00	-15 000,00
Muut kokoukset (neuvottelut)	-17 905,30	-9 000,00	-8 905,30	-17 000,00	-9 000,00
Hallituksen kokous-, koulutus- ja semina	-19 106,37	-25 000,00	5 893,63	-25 000,00	-25 000,00
Varsin.toiminnan kulut yhteensä:	-327 001,32	-336 200,00	9 198,68	-376 122,40	-351 772,40
VARAINHANKINTA YHT:	-305 491,32	-319 200,00	13 708,68	-364 122,40	-339 772,40
VARAINHANKINTA					
TUOTOT					
Jäsenmaksutulot	468 836,00	450 000,00	18 836,00	427 000,00	470 000,00
Muut tuotot (jäsenhankintapalkkiot)	2 369,00	2 300,00	69,00	2 400,00	2 400,00
Varainhankinnan tuotot yhteensä	471 205,00	452 300,00	18 905,00	429 400,00	472 400,00
KULUT					
Kiinteistöliiton jäsenmaksut	-212 124,48	-203 000,00	-9 124,48	-219 311,00	-219 311,00
Suomen Kiinteistölehti	-947,71	-1 550,00	602,29	-1 550,00	-1 550,00
Varainhankinnan kulut yhteensä	-213 072,19	-204 550,00	-8 522,19	-220 861,00	-220 861,00
VARAINHANKINTA YHT:	258 132,81	247 750,00	10 382,81	208 539,00	251 539,00
Tuotto- ja kulujaämä	-47 358,51	-71 450,00	24 091,49	-155 583,40	-88 233,40

TALOUSARVIO 2024

SIJOITUS- JA RAHOITUSTOIMINTA	TULOS 2022	TA 2021	Ero tal.arvioo	TA 2023	TA 2024
TUOTOT					
Korkotuotot sijoituksista	1 739,29	0,00	1 739,29	0,00	0,00
Vuokrat.sij.hstot(Mtalo 3kpl+2as+10ahp)	44 218,36	92 880,00	-48 661,64	90 000,00	90 000,00
Osinkotuotot sijoituksista (PHP, Kesko)	61 187,54	0,00	61 187,54	8 500,00	18 500,00
Korkotuotot	2 092,60	200,00	1 892,60	1 300,00	1 300,00
Muut rahoitustuotot	2 430,00	0,00	2 430,00	0,00	0,00
Rahoitustoiminta yhteensä	4 522,60				
Sij.ja rahoitustoiminnan tuotot yhteens	111 667,79	93 080,00	14 418,50	99 800,00	109 800,00
KULUT					
Omaisuu den hoitokulut	-2 278,51	-35,40	-2 243,11		-2 500,00
Vastik.sij.hstot (Mtalo+Uud+Nova+ahp.)	-27 979,76	-27 500,00	-479,76	-29 000,00	-30 000,00
Muut sij.hsto kulut	-2 439,53	-20 000,00	17 560,47	-20 000,00	-20 000,00
Sijoitusten arvonalentumiset	-12 756,10				
Sijoitusten myyntitappiot	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut kulut		-300,00	300,00	-500,00	-500,00
Sij.ja rah.toiminnan kulut yhteensä:	-45 453,90	-47 800,00	2 346,10	-49 500,00	-50 500,00
SIJOITUS- JA RAH.TOIMINTA YHT.	66 213,89	45 280,00	20 933,89	50 300,00	59 300,00
TULOS ENNEN SIIRTOJA	18 855,38	-26 170,00	45 025,38	-105 283,40	-28 933,40
OMAKATTEISET RAHASTOT (STIPENDI)					
Korkotuotot	59,79	200,00	-140,21	200,00	200,00
Jaettavat stipendit/avustukset	0,00	-3 000,00	3 000,00	-3 000,00	-3 000,00
	59,79	-2 800,00	2 859,79	-2 800,00	-2 800,00
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ	18 915,17	-28 970,00	47 885,17	-108 083,40	-31 733,40
TILINPÄÄTÖSSIIRROT					
Siirto korj. rahast.(myyntivoitto+osinko)	0,00	0,00	0,00	-4 000,00	-4 000,00
Siirto stipendirahastoon	-59,79	0,00	-59,79	-6 200,00	-6 200,00
SIIRROT RAHASTOIHIIN YHTEENSÄ	-59,79	0,00	-59,79	-10 200,00	-10 200,00
Tilikauden tulos	18 855,38	-28 970,00	47 825,38	-118 283,40	-41 933,40
Tilikauden tuotot	604 382,79				
Tilikauden kulut	-585 527,41				
Tuottojen ja kulujen erotus	18 855,38				